

Ekonomi

Samförläggning och sambyggnad

Kostnadskatalog 2025-07-01 till 2026-06-30



Utgiven av Energiföretagen Sverige – Swedenergy – AB, Stockholm 2025

© Omslagsfoto: Lena Berglund

Form: Kabrak Designstudio



Förord

Denna publikation är en kostnads katalog för samförläggning och sambyggnad som avser perioden 2025-07-01 till 2026-06-30.

Kostnads katalogen är avsedd att vara ett instrument för fördelning av kostnader vid samförläggning och sambyggnad mellan ledningsägare. Vid samförläggningsarbeten av omfattande storlek rekommenderas att utföraren lämnar offert.

Det här dokumentet ska läsas tillsammans med den senaste utgåvan av *Sambyggnad och samförläggning – Tekniska krav* och *Sambyggnad och samförläggning – Administrativa anvisningar*.

Dokumentet ovan beskriver arbetets utförande och ligger därmed till grund för priserna i kostnads katalogen. För att ge korrekt prisbild uppdateras kostnads katalogen årligen, medan administrativa anvisningar och tekniska krav kan gälla en längre period. Det är alltid den senaste utgåvan som gäller, enligt artikelnumren nedan.

Om parterna beslutar sig för att använda katalogens prislister, är det rekommenderat att även följa angivna priser och principer för fördelningen av kostnader.

Årets kostnads katalog har små eller inga förändringar vad gäller de kostnader som tagits fram. Prisökningar och inflation under 2024, som ligger till grund för denna katalog, har till viss del mattats av. Det är svårt att dra helt entydiga slutsatser om huruvida det är tillfälligt eller tecken på en varaktig förändring.

Inför 2025 års utgåva har arbetsgruppen beslutat att ändra namnet på detta dokument. Majoriteten av de arbeten som kostnads katalogen och de administrativa och tekniska dokumenten reglerar utgörs idag av samförläggning. Det nya namnet blir därför *Samförläggning och sambyggnad – Kostnads katalog*. Övriga dokument i paketet byter namn när de uppdateras nästa gång.

Dokumentet nedan kan beställas separat alternativt som paket av Energiföretagen Sverige – Swedenergy AB på www.energiforetagen.se/forlag.

- Samförläggning och sambyggnad – Kostnads katalog 2025-07-01 till 2026-06-30, artikelnummer 30509
- Sambyggnad och samförläggning – Administrativa anvisningar, artikelnummer 30386
- Sambyggnad och samförläggning – Tekniska krav, artikelnummer 30384
- Paket med alla tre dokumenten, artikelnummer 5621

Samförläggnings- och sambyggnadsgruppen

Energiföretagen Sverige, juni 2025



Innehåll

1. Samförläggning	5
1.1 Kostnadsfördelning	5
1.1.1 Normalfördelning.....	5
1.1.2 Offert.....	5
1.1.3 Tillkommande part (parter).....	5
1.1.4 Område för samförläggning.....	6
1.1.5 Lokal anpassningsfaktor	6
1.1.6 Tillkommande arbeten vid schaktning och återställning.....	6
1.1.7 Kabel- och rörförläggning.....	6
1.1.8 Etableringskostnader.....	6
1.2 Kostnadsfördelning efter prislista.....	6
1.3 Kommentarer till kostnadernas omfattning i kod A1–A6	9
1.3.1 Kommentarer till Terrass (A3).....	10
1.4 Kommentarer till Mark- och terrängförhållanden (A4–A6).....	10
1.4.1 Normal mark	10
1.4.2 Svår mark.....	10
1.5 Kommentarer till kodernas omfattning i kod B, C och D.....	10
2. Sambyggnad	13
2.1 Avgifter och ändringsarbete	13
2.2 Full sambyggnadsavgift	13
2.2.1 Underhållsavgift	13
2.2.2 Avgiftsfördelning vid tillkommande parter	13
2.3 Ändringsarbeten	13
3. Bilagor	15
Bilaga 1 – Beställning Opto/svagström tillkommande	16
Bilaga 2 – Beställning EL tillkommande.....	17
Bilaga 3 – Beställning separat förläggning	18

1. Samförläggning

I samband med markförläggning av infrastruktur finns det möjlighet för annan part att samförlägga. Målsättningen är att öka antalet samförläggningar, vilket är en samhällsekonomiskt och miljömässigt gynnsam lösning.

1.1 Kostnadsfördelning

1.1.1 Normalfördelning

Kostnaderna i samförläggning fördelas normalt enligt den här katalogens principer och prislistor. Samtliga kostnader är momspliktiga (klassas normalt som byggtjänst).

1.1.2 Offert

Vid mer omfattande eller specifika arbeten rekommenderas att kostnaderna regleras via offert, exempelvis vid

- samförläggningsprojekt där kostnaderna, förutsättningarna eller kravställningen är svåra eller oförutsägbara
- projekt som sträcker sig över större ytor eller över längre tid
- exploateringsområden där kommunen inte är inblandad
- förändringar av förläggningsmetod som har stor påverkan på kostnaderna.

I praktiken sker det genom att den ledningsägare som är projektägare begär in offert för arbetet från tillräckligt antal entreprenörer för att få en överskådlig kostnadsbild. Utvärderingen av offerterna och val av entreprenörerna ska göras gemensamt mellan de ledningsägarande parterna i samförläggningen.

Det rekommenderas att uppkomna kostnader fördelas mellan parterna enligt överenskommelse.

Det rekommenderas även att fördelningen baseras på nyttjad bottenbredd i schaktet.

1.1.3 Tillkommande part (parter)

Fördelningen av angivna schaktkostnader i prislistan är oberoende av antal samförläggningsparter.

Tillkommande part betalar alltid den kostnad som anges i prislistan till projektägaren. Tillkommande part kan vara ägare av svagströms-/optoledning, kabel/kanalisation för bredband eller kabel-TV, gatubelysning etc. Elnätsägares kabel för enbart intern signalöverföring ska däremot inte betraktas som tillkommande part.



1.1.4 Område för samförläggning

Schaktning för samförläggning indelas i olika områden, vilka definieras på följande sätt i enlighet med lantmäteriets terrängkarta:

- **City** = sluten och hög bebyggelse med tillhörande parkområden.
- **Tätort** = låg- och fritidsbebyggelse samt industriområde.
- **Landsbygd** = övriga områden.

Tillägg för svår mark definieras enligt grävbarhetskartan, en produkt som Energiföretagen Sverige låtit Sveriges geologiska undersökning (SGU) ta fram. Se vidare under avsnitt 1.4.

1.1.5 Lokal anpassningsfaktor

Kostnadsnivån speglar genomsnittet i landet och kan således variera i både det enskilda fallet och lokalt. Schaktningskostnaderna kan därför regleras (sänkas eller ökas) med en lokal anpassningsfaktor efter överenskommelse mellan parterna. Regleringen sker om de lokala förhållandena och markens beskaffenhet avviker från normalfallet.

1.1.6 Tillkommande arbeten vid schaktning och återställning

Kostnader för tillkommande arbeten som finns på schaktsträckan ska adderas till redan angivna schaktkostnader. Kostnaderna finns prissatta i tabell C och D nedan.

Tilläggen ska vara dokumenterade av utförande part samt vara godkända av beställaren. Det görs lämpligast vid gemensam uppmätning.

1.1.7 Kabel- och rörförläggning

Kostnaderna för kabel- och rörförläggning ersätts per meter enligt tabell B nedan.

1.1.8 Etableringskostnader

För etablering på arbetsplatsen ingår tillägg med 8 % i de angivna priserna. För tillkommande arbeten som inte är prissatta ska samma påslag adderas. Den part som utför schaktarbetet och eventuell kabelförläggning ska även svara för garanti-åtagande enligt AB 04.

1.2 Kostnadsfördelning efter prislista

I tabellerna nedan listas kostnadsfördelning efter prislista för olika typer av arbeten, indelade från A till E.

Arbete		Kostnader/m			
A	Kabelschakt/ plöjning	Enhet	Tillkommande		
			Elnätägare	Annan part	Separat schakt
A1	City (gräv)	m	769,45	733,28	2 217,92
A2	Tätort (gräv)	m	355,70	320,01	871,27
A3	Nybyggnad (terrass)	m	78,97	53,11	179,43
A4	Landsbygd (gräv)	m	134,56	104,50	278,02
A4:1	Landsbygd (gräv), tillägg för svår mark	m	47,78	38,14	99,11
A5	Landsbygd (kedjegräv)	m	88,12	88,12	136,24
A6	Landsbygd (plöjning)	m	66,22	66,22	132,45
A6:1	Landsbygd (plöjning), tillägg för svår mark	m	32,41	32,41	64,81

Kommentar: Se kommentarer för Arbete typ A efter priskolumn för Arbete typ E.

B	Kabel- och rörförläggning	Enhet	Kostnader
B1	Kabelförläggning		
B1.1	Kabelförläggning < 1,0 kg/m	m	6,78
B1.2	Kabelförläggning > 1,0 kg/m	m	9,74
B2	Rörförläggning		
B2.1	Rörförläggning 50 mm ² (6 m längder)	m	13,74
B2.2	Rörförläggning 110–160 mm ² (6 m längder)	m	23,48
B3	Slangförläggning		
B3.1	Slangförläggning < 0,3 kg	m	3,66
B3.2	Slangförläggning > 0,3 < 1,0 kg	m	6,63
Kommentarer: B1.1–B3.2 exklusive materiel.			

C	Tillkommande arbeten vid schaktning	Enhet	Kostnader
C1	Rörtryckning under väg	m	Faktisk kostnad
C2	Borrning	m	Faktisk kostnad
C3	Sprängning (inklusive etablering)	m	2 440,49
C4	Knackning av berg		
C4.1	Knackning av berg (djup 30 cm, bredd 0,7 m)	m	488,74
C4.2	Tillägg ökat djup vid knackning berg (per 10 cm)	m	146,78
C5	Tjältning	m	295,71
Kommentarer: Delas lika mellan parterna.			

D	Återställning	Enhet	Kostnader
D1	Asfaltering		
D1.1	Asfaltering av yta (till exempel på väg)	m ²	Faktisk kostnad
D2	Återställning av grusyta		
D2.1	Återställning grusgång och grusplan	m ²	208,62
D2.2	Återställning grusväg/yta strängspridning	ha	89 877,01
D2.3	Återställning grusväg/yta	m ²	25,99
D3	Återställning gräs		
D3.1	Återställning av gräsmatta – schaktyta	m ²	157,33
D3.2	Återställning av gräsmatta i sidoområdet från schaktytan	m ²	118,88
D3.3	Enklare återställning av gräsyta	m ²	74,15
D4	Kantstensättning	m	1 347,77
D5	Gatsten, plattor och trädgårdssten	m ²	1 340,35
Kommentarer: Delas lika mellan parterna.			

E Separat arbete åt tillkommande part (till exempel skåp)

Kommentarer: Kostnader tas från P2 och P3 i kostnadskatalogen KLG 1, alternativt överenskommet fastpris. I EBR:s P1-katalog finns sedan 2023 en kod för utflytt av omätt gatubelysningscentral.

Det kan gälla fundament för gatubelysning, extra schakt för tillkommande part med mera.

1.3 Kommentarer till kostnadernas omfattning i kod A1–A6

För samtliga kostnader gäller att såväl arbete som materiel med pålägg inkluderas.

Följande kommentarer är avsedda som förklaring vid beräkning av samförläggningskostnader med hjälp av prislistan ovan.

I kostnaderna för kabelschakt/plöjning A1–A6 ingår

- trafikavstängningar, gångbroar, körplåtar med mera
- transport av avstängningsmateriel
- utplacering och nedtagning av avstängningsmateriel
- flyttning av avstängningsmateriel under arbetets gång
- daglig kontroll av trafikavstängningen
- uppbrytning av ytlager (asfalt, gatsten, plattor med mera)
- schakt och återfyllnad
- utbyte av massor
- tillägg schakt befintlig bebyggelse respektive invid kabel
- korsande hinder
- sandning, packning
- deponiavgift
- tillägg kabelförläggning vid markvärme
- plöjning inklusive inmatning av kabel i plog och inmätning av kabelgrav
- lastbil
- etablering av kabelschaktmaskin + två montörer.

1.3.1 Kommentarer till Terrass (A3)

Avser iordningställning av terrass (ej helt schaktdjup) samt skyddsfyllning inklusive kabelmarkeringsband/skydd inom exploateringsområde där förläggande part har tillträde till arbetsområdet.

Om förläggande part inte har tillträde till arbetsområdet ska ersättningen enligt A3 vara normgivande för den avgift som entreprenör bör ta ut för att anlägga en terrass per tillkommande part.



1.4 Kommentarer till Mark- och terrängförhållanden (A4–A6)

För bedömning av grävförhållanden i Sverige tillämpas SGU:s grävbarhetskarta. Den baseras på jordartskartan från SGU och täcker i stort sett hela landets markareal.

1.4.1 Normal mark

Vid bedömningen av normal mark är den normal även om det ingår korta sträckor med svår mark. I normal mark ingår en förekomst av 8,9 % svår mark.

1.4.2 Svår mark

SGU:s grävbarhetskarta definierar svår mark som:

/// *Berg i dagen, tunt jordtäckte på berg, riklig eller måttlig till riklig förekomst av block, måttlig till riklig förekomst av stora block, riklig förekomst av block eller mark med motsvarande förhållanden. Till detta ska även mosse betraktas som svår mark.*

1.5 Kommentarer till kodernas omfattning i kod B, C och D

Kod	Benämning – omfattning	Ingår inte
B1.x	Kabelförläggning	
	Rigging av trumma	
	Förankring	
	Utdragning	
	Kapning	
	Kabel	X
B2.x	Rörförläggning	
	Förläggning, fixering	
	Rör	X
B3.x	Slangförläggning	
	Rigging av trumma	
	Utdragning	
	Kapning, märkning	
	Optoslang	X

Kod	Benämning – omfattning	Ingår inte
C3	Sprängning	
	Sprängning inklusive borrar	
	Rensning/schaktning	X
C4.x	Knackning berg	
	Knackning berg	
	Schakta upp löst gjort berg	
	Skiftning mellan hydrauliskt bergknack och skopa/rototilt	
	Transport och förflyttningar inom arbetsområdet	
	Kostnad för hydraulisk bergknack	
C5	Tjältning	
	Transport av utrustning och materiel till arbetsplats	
	Montering av utrustning	
	Täckning med sand	
	Bränsle	X
	Utrustning	
D1	Asfaltering	
	Asfaltering	
	Renskärning kanter	
	Nytt ytbärlager	
	Borttransport av överblivna massor	
	Uppbrytning vid kabelschakt	X
D2.x	Återställning grusade ytor	
	Spridning/utbredning	
	Transport (upp till och med 20 km)	
	Materiel (grus, bärlager med mera)	X
D3.1	Återställning av gräsmatta – schaktyta	
	Spridning av matjord	
	Packning	
	Sådd av gräsfrö	
	Transportkostnad av jord till upplag (upp till och med 20 km)	
	<i>Koden används för den del av markåterställningen där schaktet utförts. Schaktbredd (ytbredd) x schaktlängd.</i>	

Kod	Benämning – omfattning	Ingår inte
D3.2	Återställning av gräsmatta i sidoområdet från schaktytan	
	Spridning av matjord	
	Packning	
	Sådd av gräsfrö	
	Transportkostnad av jord till upplag (upp till och med 20 km)	
	<i>Koden avser den återställning av till exempel körskador eller andra skador som kan uppkomma på gräsmattan i samband med schaktarbetet.</i>	
D3.3	Enklare återställning av gräsyta	
	Spridning av matjord	
	Packning	
	Sådd av gräsfrö	
	Transportkostnad av jord till upplag (upp till och med 20 km)	
	<i>Koden avser gräsyta som inte är att betrakta som en inlagd gräsmatta i exempelvis park eller trädgård, men som ändå sköts och klipps.</i>	

2. Sambyggnad

Ägare av stolpar för luftburen infrastruktur kan upplåta plats för sambyggnad till annan infrastrukturägare. Målsättningen är att möjliggöra sambyggnad i befintliga stolpar, vilket är en samhällsekonomiskt och miljömässigt gynnsam lösning.

2.1 Avgifter och ändringsarbete

Realräntan har genom överenskommelse mellan Energiföretagen Sverige – Swedenergy – AB, Skanova AB, Svenska Stadsnätsföreningens Servicebolag AB och GlobalConnect AB fastställts till 4,5 %, vilket ger följande avgifter för perioden 2025-07-01 till 2026-06-30.

Samtliga avgifter och ändringsarbete är momspliktiga (klassas normalt inte som byggtjänst).

2.2 Full sambyggnadsavgift

Full sambyggnadsavgift är en engångsersättning som tillkommande ledningsägare erlägger för att få disponera stolpe för sambyggnad.

Sambyggnadsavgift (G_p): 3 035 kr/stolpe.

2.2.1 Underhållsavgift

När starkströmsägare övertar stolpe vid etablering av sambyggnad erlägger den svagströmsägare som ägt stolpen en engångsavgift, vilken kallas för underhållsavgift.

Starkströmsägare som övertar stolpe erlägger ingen sambyggnadsavgift.
Underhållsavgift (G_u): 708 kr/stolpe.

2.2.2 Avgiftsfördelning vid tillkommande parter

Tillkommande part (parter) i en befintlig sambyggnad erlägger full sambyggnadsavgift. Avgiften fördelas lika mellan de befintliga ledningsägarna i sambyggnaden.

Beträffande avgifter, se vidare kapitel 3.4–3.8 i senaste utgåvan av *Sambyggnad och samförläggning – Administrativa anvisningar*.



2.3 Ändringsarbeten

Ändringsarbeten som krävs för etablering av sambyggnad ersätts enligt offert av tillkommande part. Se vidare kapitel 3.5 i senaste utgåvan av *Sambyggnad och samförläggning – Administrativa anvisningar*.

Vid kostnadskalkylering och offerter rekommenderas EBR:s kostnadskatalog. För Skanovas del rekommenderas de interna entreprenörsprislistorna i tillämpliga delar.

3. Bilagor

Bilaga 1 – Beställning Opto/svagström tillkommande

Bilaga 2 – Beställning EL tillkommande

Bilaga 3 – Beställning Separat förläggning

Bilaga 1 – Beställning Opto/svagström tillkommande

[illegible]

Summa:

Denna kostnadskatalog för samförläggning och sambyggnad täcker perioden 2025-07-01 till 2026-06-30 och är ett viktigt verktyg för att fördela kostnader mellan ledningsägare vid samförläggnings- och sambyggnadsprojekt. Kostnadskatalogen uppdateras årligen för att ge en korrekt prisbild baserat på aktuella marknadsförhållanden.

Katalogen ska användas tillsammans med dokumenten *Sambyggnad och samförläggning – Tekniska krav* samt *Sambyggnad och samförläggning – Administrativa anvisningar*, som ligger till grund för de priser som presenteras här.

