

Raziyeh Khodayari, 08-677 27 13
raziyeh.khodayari@energiforetagen.se

remiss@boverket.se

dnr: 2002/2019

Boverkets allmänna råd om omgivningsbuller från industriell verksamhet och annan verksamhet med likartad ljudkaraktär vid planläggning och bygglovsprövning av bostäder SFB 2019: xx

Energiföretagen Sverige tillstyrker förslaget med följande kommentarer:

Punkt 2. Definitioner av begrepp

Ljuddämpad sida – förtydligande/sammanvägd bedömning

Införandet av begreppet ljuddämpad sida möjliggör bostadsbebyggelse i områden som utsätts för högre bullernivåer än vad som normalt accepteras. Definitionen av ljuddämpad sida, en sida av bostaden vars fasad är mindre bullerexponerad än övriga fasader och där beräknad ljudnivå inte överskrider de värden som anges i tabell 2, hänvisar till högsta ljudnivåer från industriell verksamhet på ljuddämpad sida, frifältsvärde utomhus vid bostadsfasad och uteplats. Med denna lydelse finns risk att det inte sker en samlad bedömning av bullersituationen, som inkluderar buller från andra verksamheter och trafik. Detta kan innebära att en ljuddämpad sida sett från en verksamhetsutövers perspektiv blir utsatt för buller från en annan källa, exempelvis trafik, och högsta ljudnivåerna för ljuddämpad sida överskrids. De boende kan då uppleva två bullerexponerade sidor.

Uteplats – iordningställd yta i anslutning till bostad

Av definitionen framgår att uteplats är en iordningställd yta i anslutning till bostad som kan brukas för vistelse utomhus, till exempel en balkong eller bostadsgård. Det finns dock ingen vägledning kring var en uteplats är placerad i förhållande till bostaden.

Beräkning och planering för ljudnivåer vid uteplats blir därmed svår att genomföra eftersom uteplats kan finnas på kortare avstånd från bullerkällan än den bygglovsprövade bostaden. Uteplats kan placeras oberoende av bostadens läge och med en stor tomt kan följden bli att avståndet från bullerkällan till uteplatsen är betydligt kortare än avståndet till bostaden.

Verksamhetsutövarens ansvarsfrihet

Syftet med de föreslagna allmänna råden är att möjliggöra byggnation av bostäder i miljöer där bullernivåerna idag är för höga. Man ger det möjligheten genom att lätta på kraven på en sida av bostaden så länge som det finns en ljuddämpad sida där man sätter 40 dB nattetid som krav. Detta är ett krav som verksamhetsutövaren måste uppfylla på den ljudutsatta sidan av bostäderna dygnet runt.

En möjlig konsekvens av de allmänna reglerna kan vara att kommunerna släpper fram bostäder närmare befintliga verksamheter i sin planering. Konsekvensutredningen pekar på viktiga aspekter för industrin, se sidan 15 Konsekvensutredningen.

” Även om de boende i närheten av industri inte skulle påverkas negativt av buller från industrin går det inte att utesluta att de boende på andra sätt påverkas av att bo nära industrin – och att industrin påverkas av att ha boende i närheten. Förutom att orsaka buller kan industrin t ex lukta, skräpa ner, skapa damm eller rök, skapa trafik, lysa upp, och på annat sätt skapa olägenheter för de boende. På sikt kan en närmare bostadsbebyggelse ställa krav på industrin att åtgärda den här typen av störningar. Det kan även komma krav på sänkt hastighet på gator, förhindra vissa typer av transporter eller fordon, kräva större insatser vad gäller att hålla rent och snyggt omkring sig och så vidare. Även om en del av dessa krav kommer ses som rimliga vid den tidpunkten de ställs, medför de kostnader för industrin som bör beaktas redan innan industrin får bostäder till grannar.”

Energiföretagen Sverige anser att det är viktigt att Boverket, Naturvårdsverket och andra myndigheter följdriktigt tydliggör verksamhetsutövarens ansvarsfrihet när bostäder byggs nära befintlig verksamhet om bullervärden i tillstånd skulle överskridas på grund av minskat skyddsavstånd till bostäder.

Boverkets allmänna råd är en fortsättning av den vägledning Boverket tog fram 2015 då Naturvårdsverket samtidigt tog fram en vägledning för industribuller. Energiföretagen Sverige kan inte se att det är några skillnader mellan informationen i Naturvårdsverket vägledning och Boverkets allmänna råd men konsekvensbeskrivningen tar alltför lätt på konsekvenserna för industriverksamheter som ofta har villkor med hårdare krav på buller än Boverkets allmänna råd. På sidan 15 anges att om bullervärden i tillstånd skulle överskridas på grund av minskat skyddsavstånd till bostäder riskerar verksamhetsägarens rättstrygghet, men att denne har tryggats från straffansvar genom särskild lagstiftning.

På Boverkets hemsida framgår ett annat förhållningssätt där planläggningen även ska beakta verksamhetsägarens utvecklingsmöjligheter. Gäller denna text eller är den skriven innan MB 29:4 fick sitt tillägg om straffansvar?

I MB 29:4 om otillåten miljöverksamhet återfinns detta – att det inte anses utgöra ett brott mot villkoret under vissa förutsättningar. På Naturvårdsverkets hemsida om buller står under frågor och svar om deras vägledning (2015) att befintliga

villkor och förelägganden gäller och att den nya vägledningen inte är ett skäl för omprövning. Om det är så att även Naturvårdsverket tycker att det är ok att inte följa bullervillkor i vissa fall bör Naturvårdsverket i så fall vara tydliga med det.

Stockholm som ovan,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pernilla Winnhed', written in a cursive style.

Pernilla Winnhed,

Vd, Energiföretagen Sverige

Svarsfil till remiss; förslag till Boverkets allmänna råd om omgivningsbuller från industriell verksamhet och annan verksamhet med likartad ljudkaraktär vid planläggning och bygglovsprövning av bostäder m.m., BFS 2019:xx, dnr: 2002/2019

Svar mailas till remiss@boverket.se

Datum	2019-09-20
Remisslämnare	Pernilla Winnhed
Organisation	Energiföretagen Sverige
Kontaktperson	Raziyeh Khodayari
E-postadress	Raziyeh.khodayari@energiforetagen.se
Adress	Olof Palmes gata 31, Stockholm

Remissvar

Avstår
Tillstyrker utan kommentar
Tillstyrker med kommentar
Avstyrker med motivering

(sätt kryss i vald ruta)

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Föreskrift § Allm råd	Konsekvensutredning (sida)	Kommentar/Motivering	Ert förslag till ändring

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan