

Exempel på ersättning, kostnader och intäkter när markägaren väljer eget tillvaratagande respektive rotpost försäljning till nätägaren

2016-11-12

OBS! Detta exempel redovisar bara ersättning för rotstående skog. Utöver detta skall det ersättas för markvärde och påslag enl. expropriationslag mm.

Ersättning till markägare för inmått rotsående skog

Kostnad för avverkning och utkörning för nätägaren

Intäkter för virkesförsäljning till nätägare

Totkostnad för virke

Övriga ersättningar för mark och exp. lag tillkommer lika för båda

Ex. där markägaren väljer försäljning av skogen till nätägaren				
Inmått vol.		ers. till		
i m3sk	kr/m3sk	markägare		moms
100	480		48 000	12 000
		-380 -	38 000	- 9 500
		380	38 000	9 500
	480		48 000	12 000

Exempel där markägaren väljer eget tillvaratagande				
Inmått vol.		ers. till		
i m3sk	kr/m3sk	markägare		moms
100	480		48 000	0
		0	-	0
		0	-	0
	480		48 000	0

Markägaren kan göra två val när det gäller skog som löses in. Antingen säljer markägaren skogen på rot till nätägaren eller så väljer markägaren att ta tillvara på virket själv.

I fallet där markägaren säljer skogen på rot, skall moms utgå på värdet för den köpta skogen. Nätägaren står för avverkningskostnaden och försäljer virket i egen regi.

Då det ofta är mindre volymer och det är svårt att få till effektiva avverkningar och utkörning blir ofta resultatet att nätbolaget avverkar, kör ut och försäljer virket som en nollsummeaffär vilket syns i exemplet ovan.